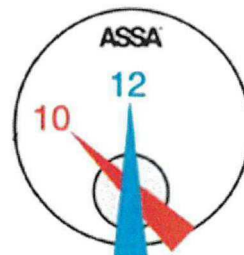


Bra att veta

Lås

Lägenhetsdörrarna är utrustade med Assas C10 cylindrar. När du låser lägenheten har du möjlighet att lämna cylindern i två olika lägen, "Klockan 10" och "klockan 12". När lägenhetsdörren är låst i "klockan 10" läget så går dörren att öppna med servicenyckeln och när den är låst i "klockan 12" kan man endast öppna med lägenhetsnyckeln. Detta ger dig möjlighet att släppa in servicepersonal utan att du själv är hemma.



Balkongdörr och fönster

Balkongdörrar och fönster är försedda med barnsäkerhetsbeslag. Dessa öppnas genom att trycka in båda spärrarna enligt bilden. Det är väldigt lätt att ha sönder funktionen om dörren inte öppnas korrekt.



Efterdragning av trycken

Trycken på dörrar har en tendens att släppa och glappa något efter en viss tid. Detta har att göra med att trä rör sig och därmed lossnar spänningen i skruvarna. Åtgärda detta genom att efterdra skruvarna i tryckena om detta skulle uppträda.

Dörrstoppar

På handtagen till innerdörrarna sitter det dörrstoppar. Var ändå varsam när du öppnar dörren eftersom väggarna är känsliga mot hårda slag då det lätt kan bli tryckmärken.

Sprickor i takvinkel

Sprickor i tak- och väggvinklar kommer att uppträda under 1-2 års tid. Detta för att nya hus har en tendens att sätta sig något. Dessa sprickor åtgärdas inte omedelbart eftersom de uppträder lika fort igen. Åtgärder kommer att utföras efter 2 år. Bjälklagen i huset består av plattbärlag med pågjutning. Om du borrar i taket, tänk på att du kan stöta på armeringsjärn. Observera att du inte får borra djupare än 50 mm i taket då du riskerar att påträffa installationer.

Fönsterbänkar

Fönsterbänkar rengörs torrt med mjuk trasa eller med fuktad trasa (eventuellt med såpa). Marmor och kalksten är känslig för syror och därför bör man torka upp om man spiller vid t ex vattning av blommor (vattnet kan med tiden surna och därmed göra en fläck).

Sopsug

Utanför er fastighet sorteras matavfall och restavfall i olika sopsugsnedkast. Tanken med detta är att det ska vara miljösamt och minska trafiken av stora fordon i området.